

GENÈVE, STRUCTURER LE PÉRIURBAIN AUTOUR DES GARES

GERARD WIDMER

16-17 OCT. 2014 - RUE DE L'AVENIR - NANTES



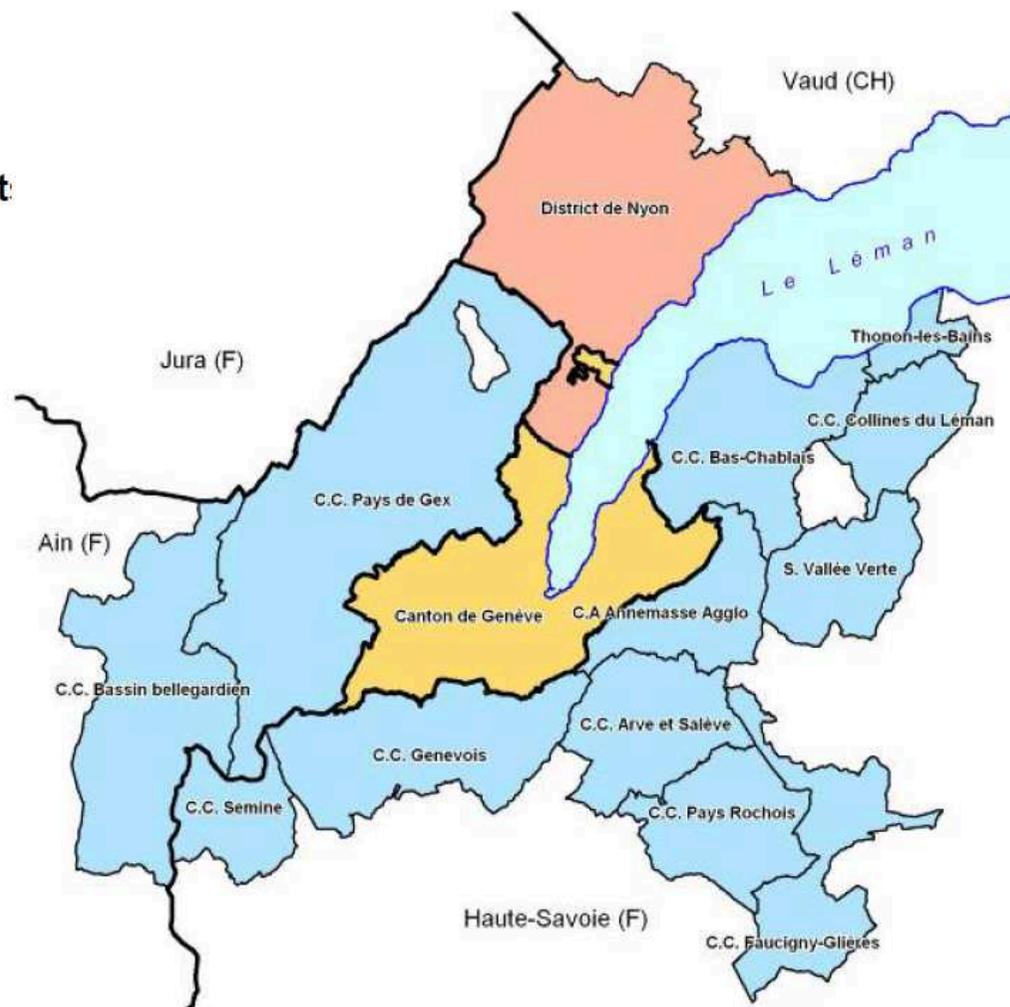
Département de l'environnement, des transports et de l'agriculture
Direction générale des transports

16.10.2014

PÉRIMÈTRE POLITIQUE DU GRAND GENEVE

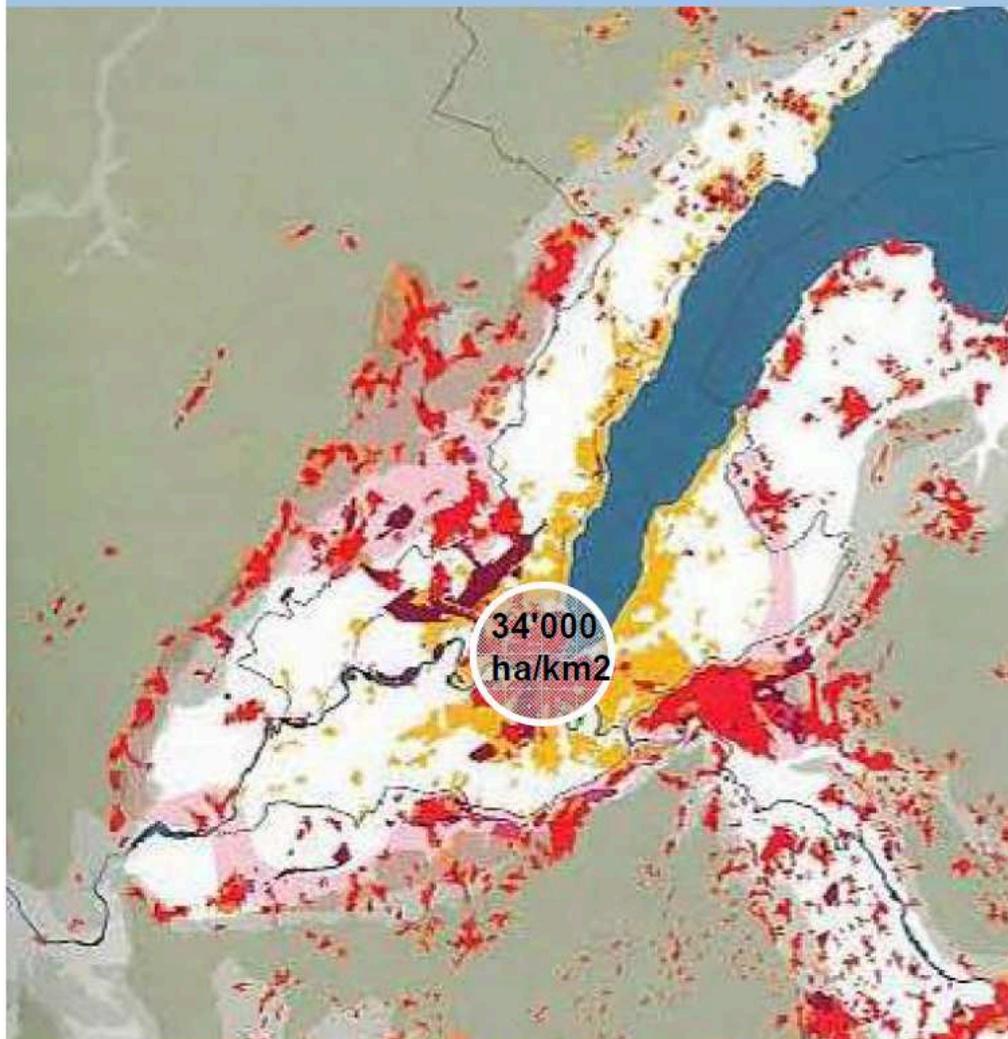
2 pays
2 cantons, 2 départements
1 région

2'000 km²
210 communes
860'000 habitants
385'000 emplois



 Périètre de l'ARC

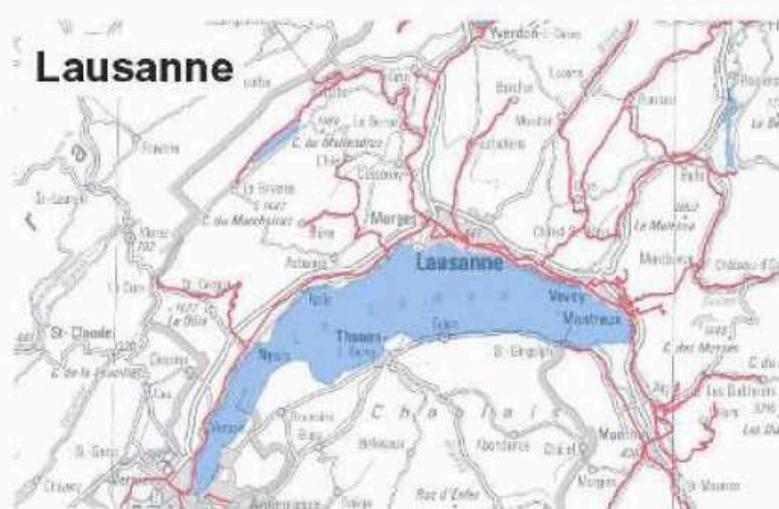
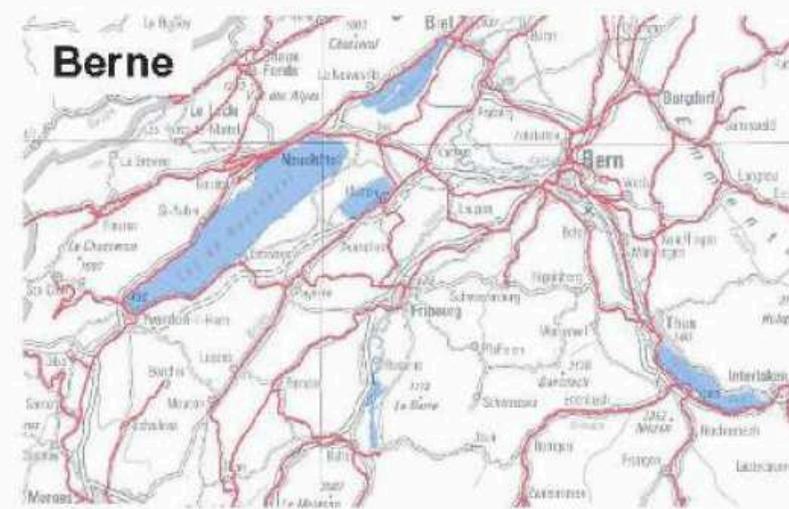
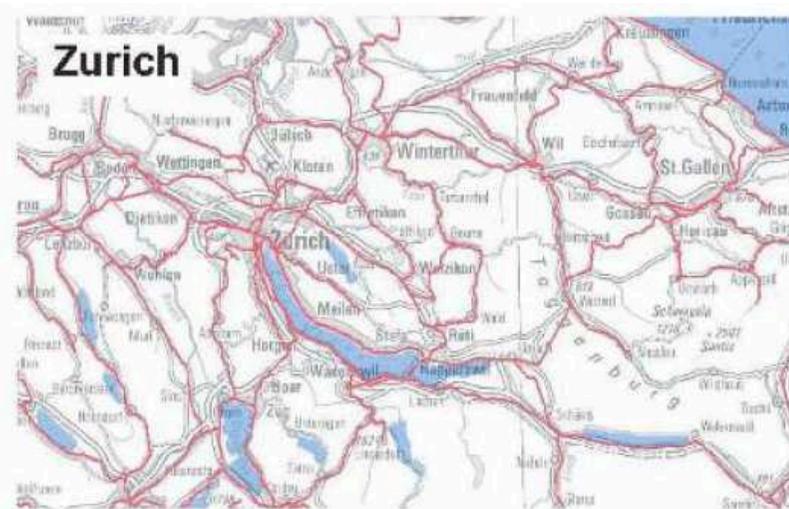
Genève : très dense, une ceinture verte et une couronne dispersée



	375	Ville de Paris
Ville de Genève	203	
	191	Lyon
	184	Grenoble
	150	Nancy
Carouge	130	
	130	Strasbourg
	120	Marseille
	100	Toulouse
	88	1ère couronne Paris
Lancy	83	
Chêne-Bourg	81	Annemasse
Onex	65	
	59	Ambilly
Vernier	56	
Meyrin, Thônex	45	
Gd-Saconnex	38	
Ville de Nyon	37	
	33	Gaillard
Chêne-Bougeries	30	
	29	Moyenne agglomération d'Annemasse
Moyenne Canton GE	28	
Plan-les-Ouates	24	
	23	Ville-la-Grand, 2ème couronne Paris
	21	Ferney-Voltaire
	20	Villes nouvelles France
Cologny, Veyrier	16	
Gland	16	
Coppet	14	
	12	St-Julien-en-Genevois
	10	Bellegarde-sur-Valsorine
	9	St-Genis-Pouilly
Moyenne District Nyon	3	
Moyenne 74	3	
Moyenne 01	2	

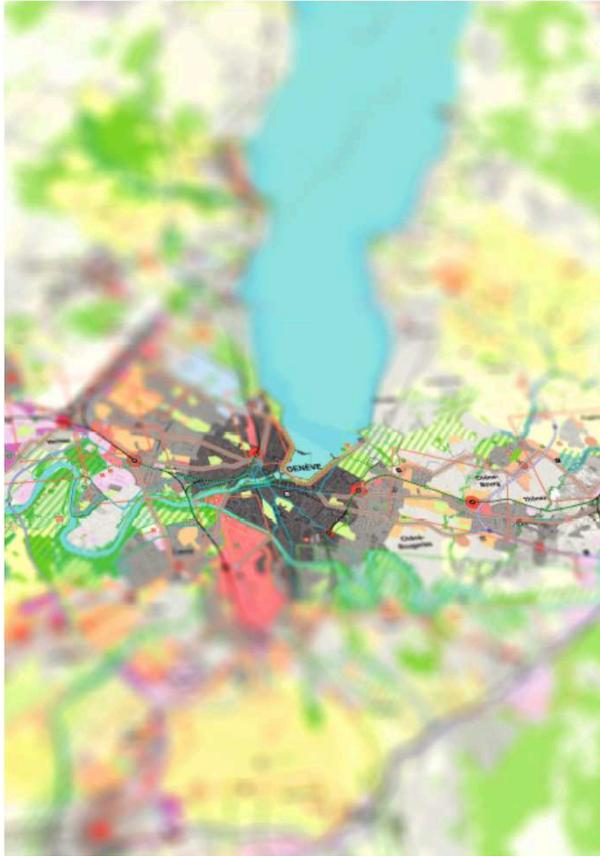
Habitants + emplois/ha 1999-2001

UNE STRATEGIE DE RATTRAPAGE POUR DEVELOPPER LES TRANSPORTS PUBLICS



Réseaux ferroviaires d'agglomération à la même échelle - http://prod.swisstopogedata.ch/kogis_apps/agglo/agglo.php

... DANS UNE AGGLOMÉRATION DYNAMIQUE



- MAJORITÉ DES EMPLOIS AU CENTRE-VILLE
- NOUVEAUX LOGEMENTS EN FRANCE ET DANS LE CANTON DE VAUD
- 550'000 PASSAGES AUX FRONTIÈRES / JOUR
- TPG: 480'000 DÉPLACEMENTS / JOUR
- LAUSANNE-GENÈVE: 50'000 VOYAGEURS / JOUR EN TRAIN, 100'000 EN 2030

SCHEMA D'AGGLOMERATION 2

Projet
d'Etat
Schéma d'agglomération 2

**SCHEMA
D'AGGLOMERATION 2**
Schéma de coordination
urbanisation - mobilité -
paysage - environnement
Horizon 2030

- Urbanisation**
- Cœur d'agglomération
 - Aire urbaine d'agglomération centrale
 - Aire urbaine périphérique à l'agglomération centrale
 - Aire urbaine d'agglomération régionale
 - Aire urbaine périphérique
 - Aire villageoise
 - Aire de développement
 - Centre métropolitain
 - Centre régional d'agglomération centrale
 - Centre régional
 - Centre local
 - Village
 - Pôle d'activités métropolitain
 - Pôle d'activités d'agglomération
 - Pôle d'activités régional
- Transport**
- Ligne ferroviaire existante/future
 - Ligne ferroviaire secondaire
 - Voie ferrée: préservation du tracé
 - Gare avec desserte nationale/internationale
 - Gare avec desserte régionale
 - Hôte avec desserte RER
 - Axe fort TP urbain (tram ou bus) existant/horizon 2030
 - Desserte TP urbaine existante/future
 - Desserte rapide interurbaine ou suburbaine
 - Autoroutes et voies express existantes
 - Autoroutes et voies express horizon 2030, tracé à protéger
 - Tronçonné du Lac (tracé camion) horizon 2030
 - Viales vertes
 - Autoport international
- Paysage**
- Espaces à enjeux paysagers au sein d'une agglomération
 - Espaces à enjeux paysagers / maillage vert
 - Lac, réservoirs
 - Espaces agricoles
 - Massifs forestiers, bois



0 m 2 km 4 km 10 km

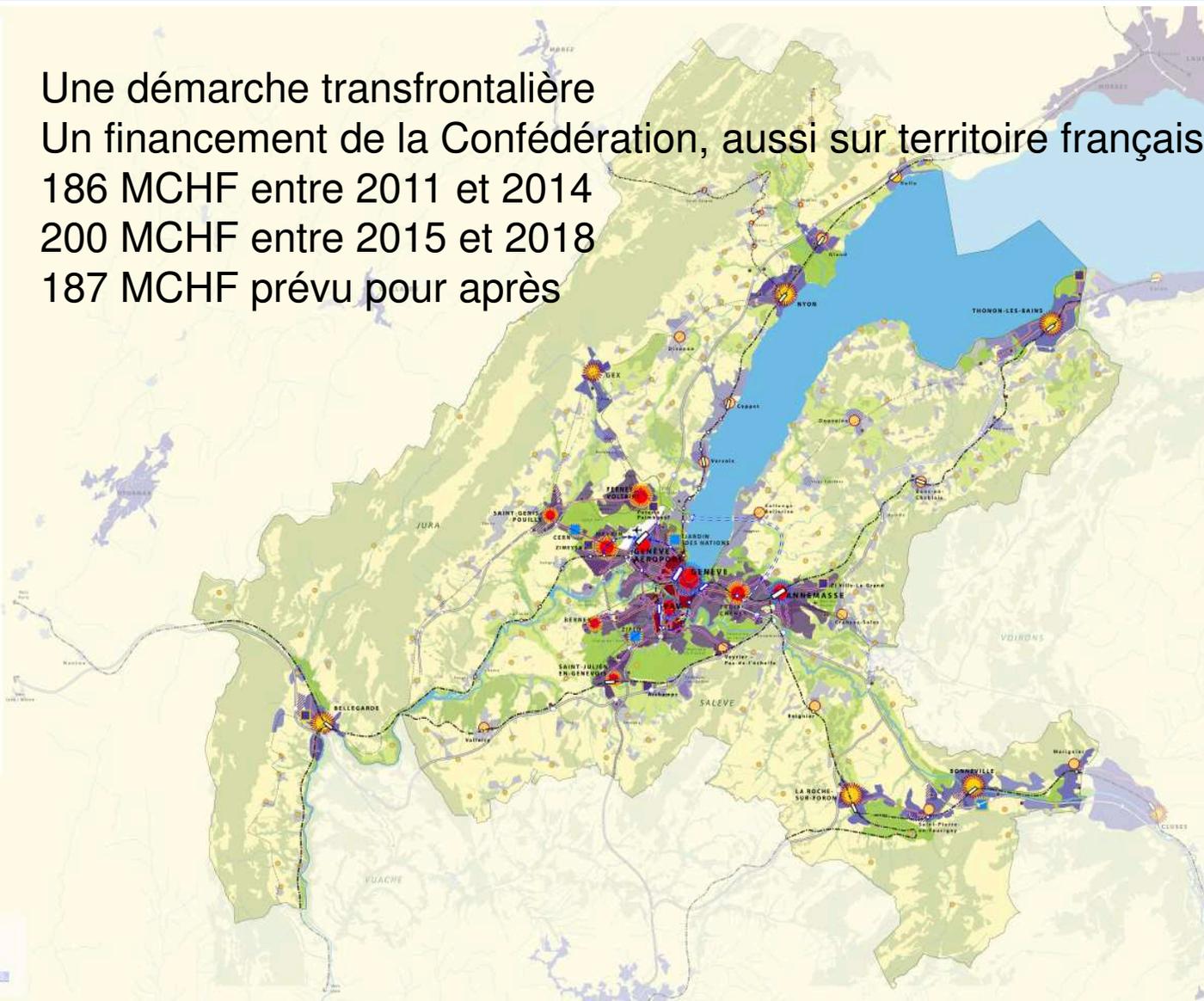
Echelle : 1:85 000 au format A0

07 juin 2013

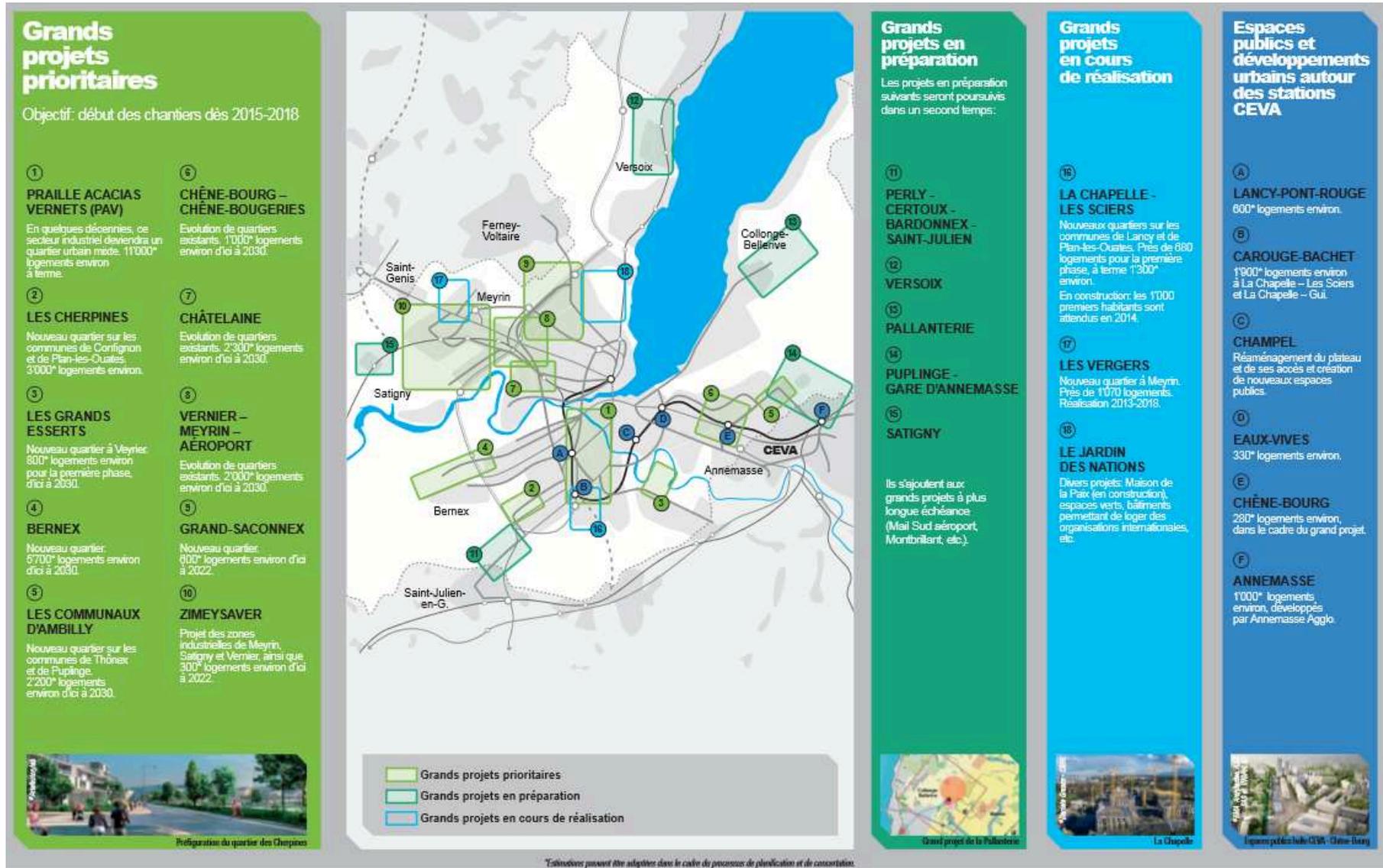
Groupement G2 (snc) | HRE | CSD

10 rue de la République, 1200 Genève

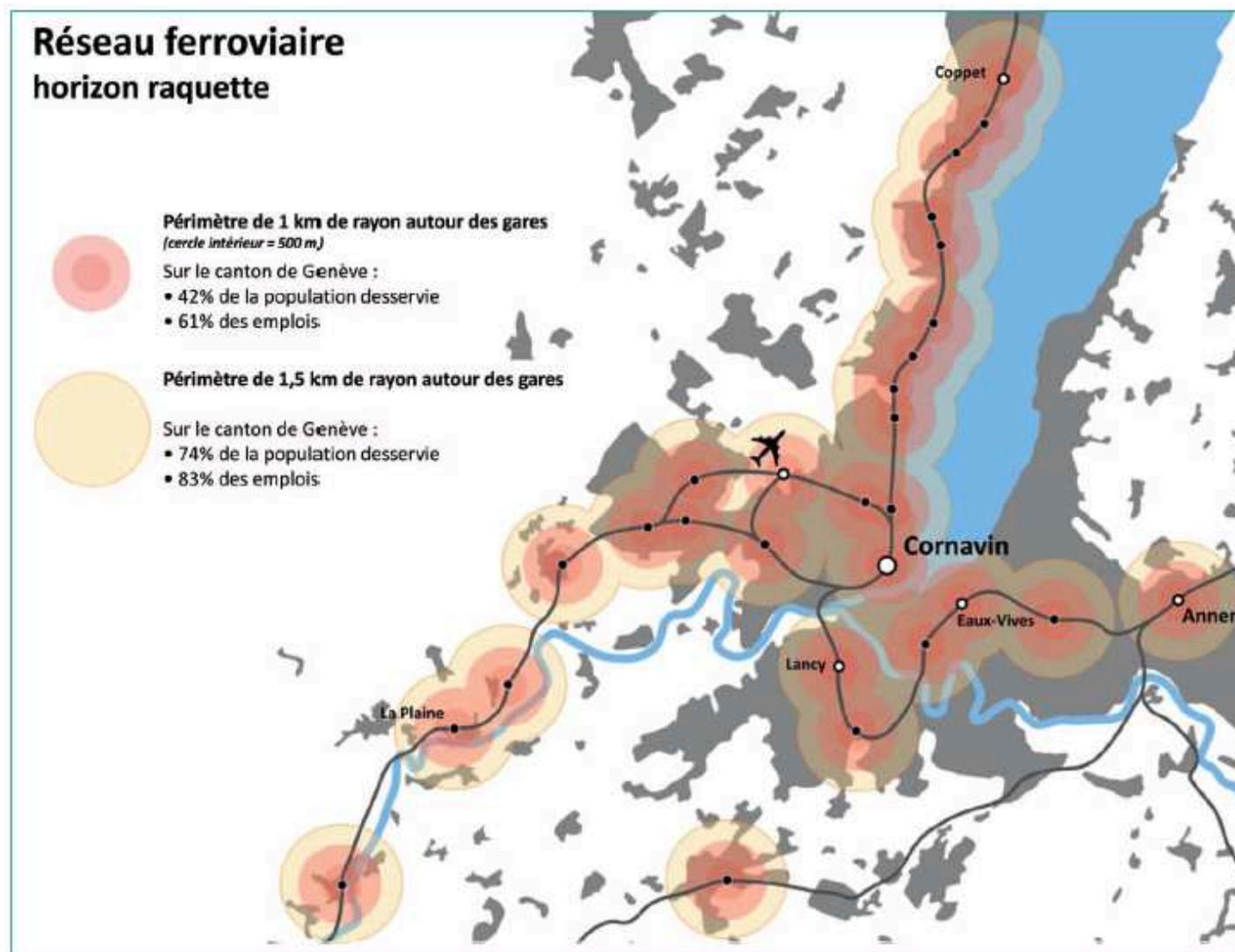
Une démarche transfrontalière
Un financement de la Confédération, aussi sur territoire français
186 MCHF entre 2011 et 2014
200 MCHF entre 2015 et 2018
187 MCHF prévu pour après



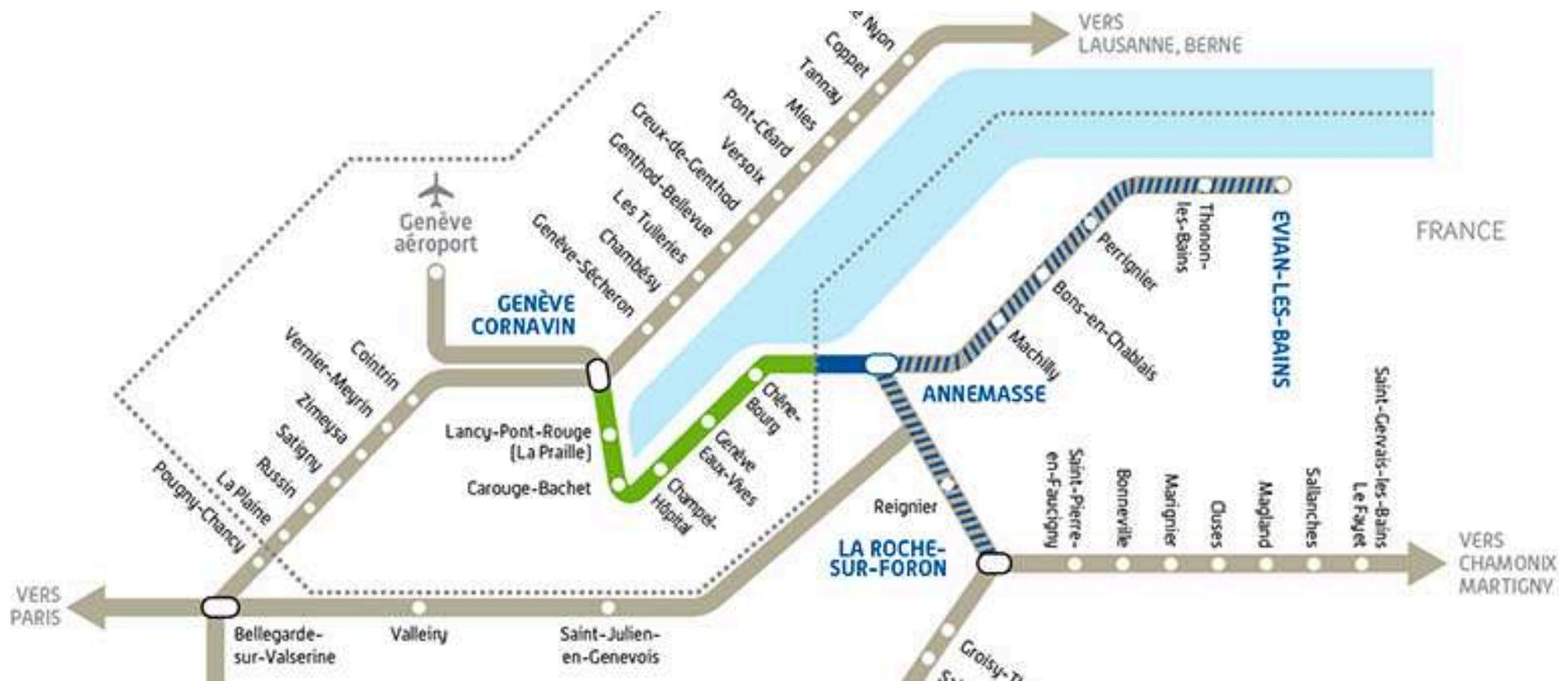
HORIZON 2030 : DES ENJEUX FORTS DE DÉVELOPPEMENT



L'AGGLO FERROVIAIRE : UN POTENTIEL ÉNORME



LE RER FRANCO-VALDO-GENEVOIS : UNE RÉVOLUTION



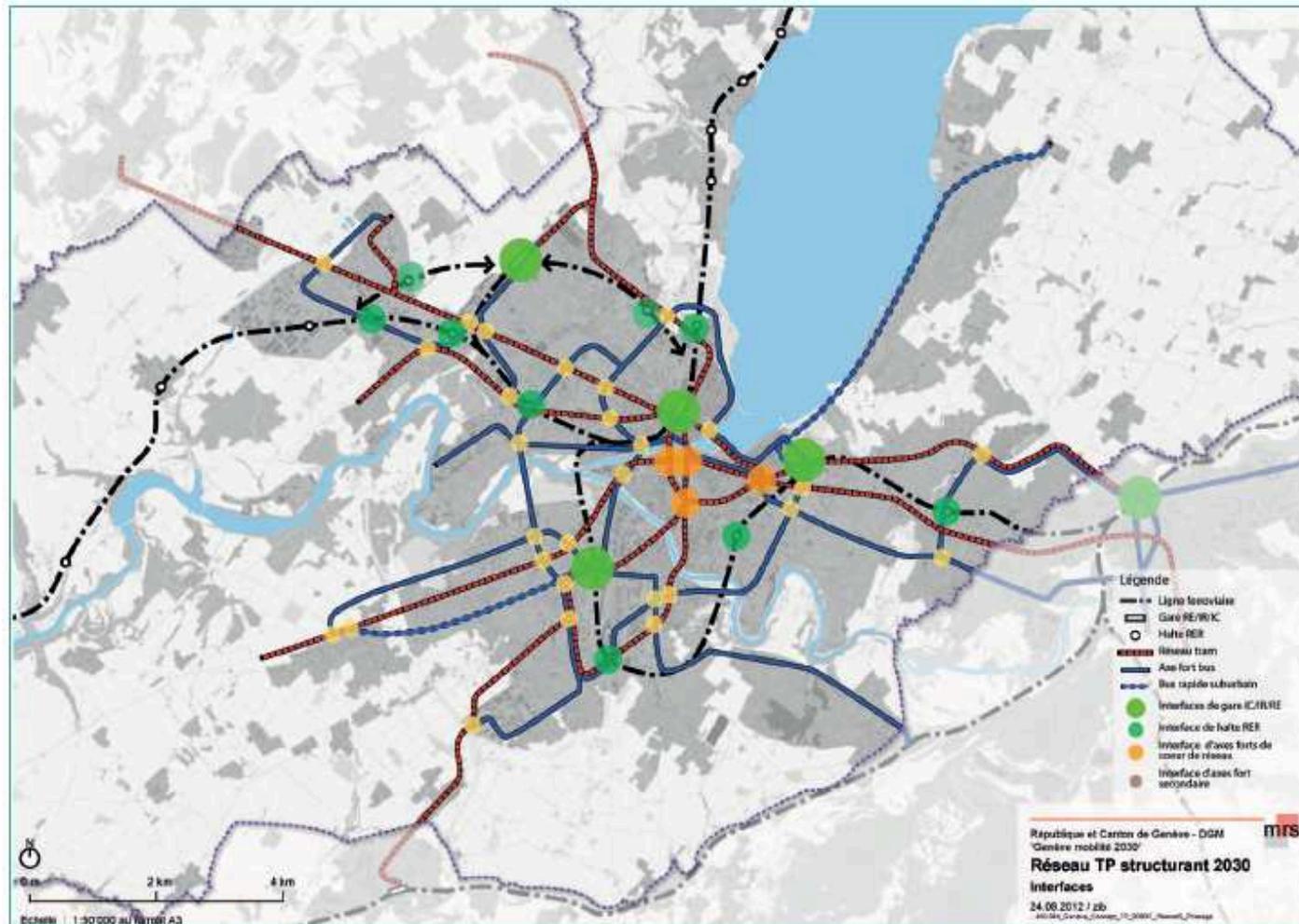
40 gares, 230 km de lignes

LE RER FRANCO-VALDO-GENEVOIS : UNE RÉVOLUTION

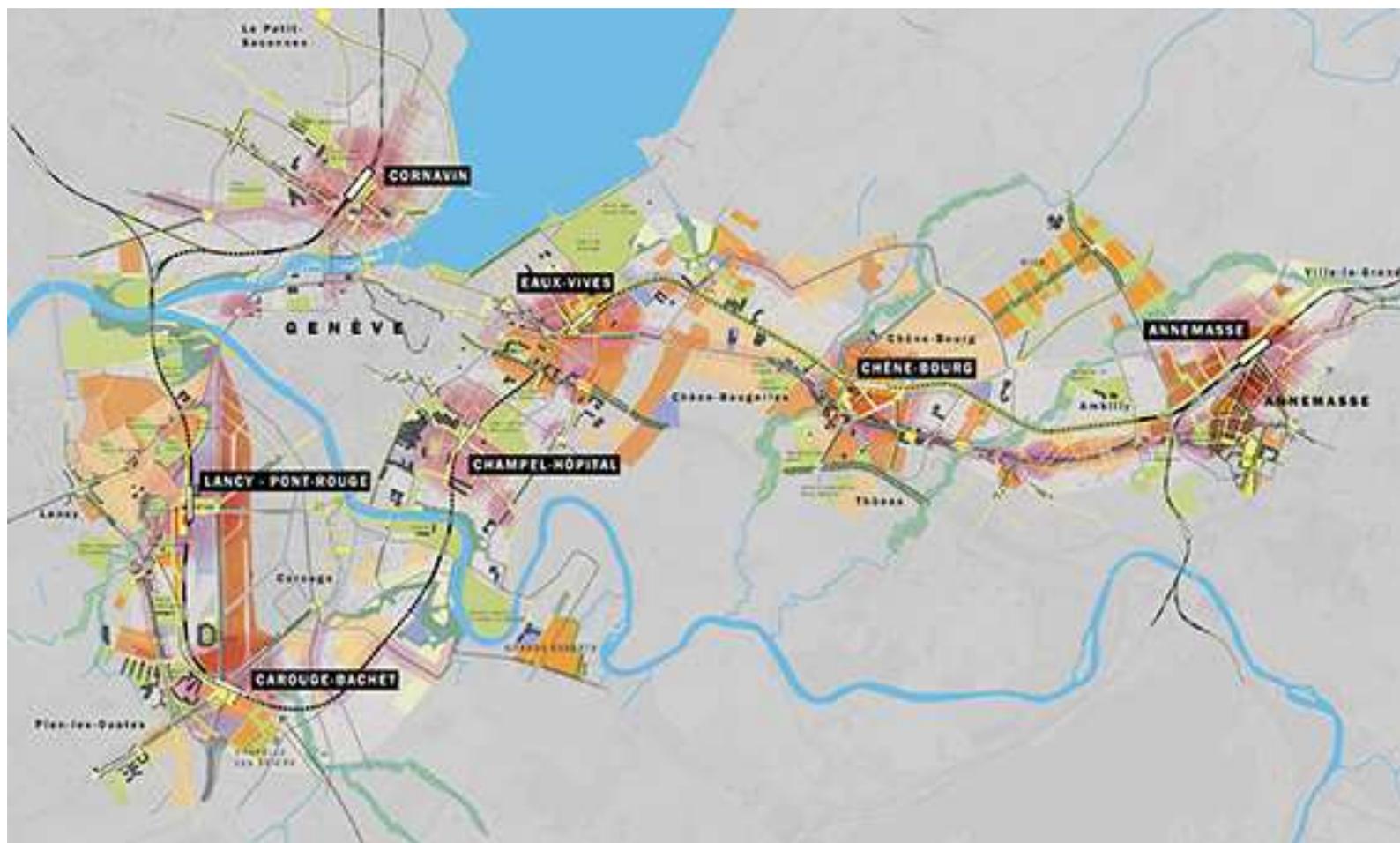
The infographic is set against a black background and features ten icons arranged in three rows. Each icon is accompanied by a text label. The first row contains five icons: a train, buildings, a park bench, a bicycle, and an eye. The second row contains five icons: a clock, a flower, a martini glass, a lightbulb, and a heart. The third row contains two items: a smiley face and a video still of a train platform.

- + de mobilité
- + de logements
- + d'espaces publics
- + de douceur
- + de culture
- + de liberté
- + d'air
- + d'évènements
- + d'histoires
- + de liens
- + de réponses
- CEVA en vidéo

LE RÔLE MAJEUR DES INTERFACES



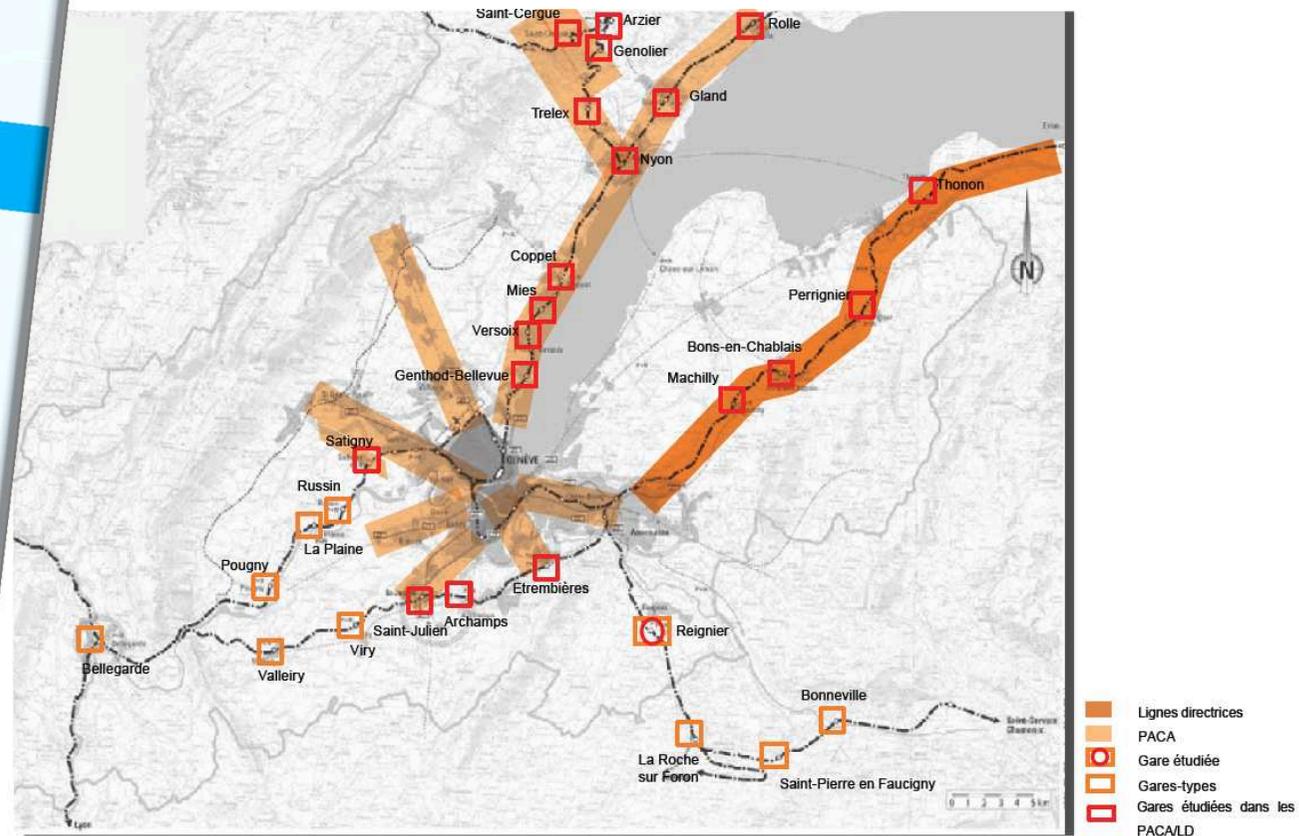
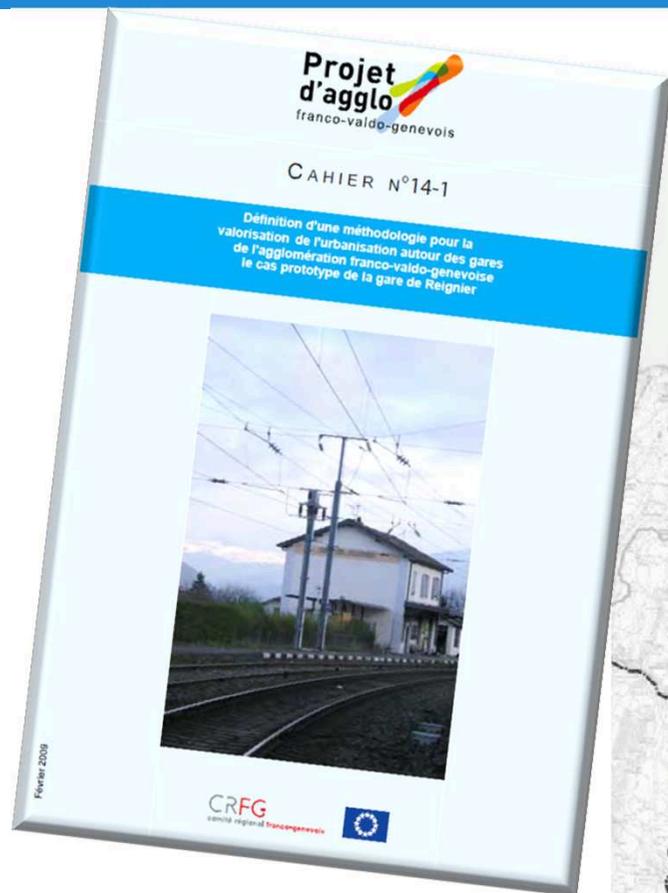
LE RÔLE MAJEUR DES INTERFACES



LE RÔLE MAJEUR DES INTERFACES



IMPULSER LE DEVELOPPEMENT DANS LE PERIURBAIN ?

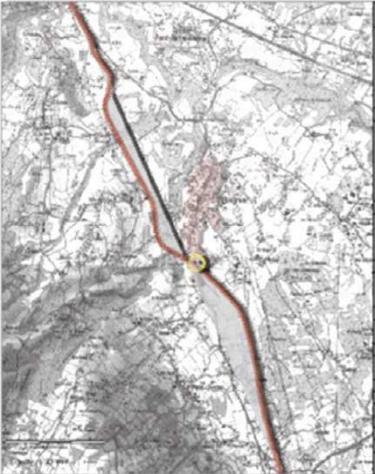


Cahier n° 14-1 - Février 2009

IMPULSER LE DEVELOPPEMENT DANS LE PERIURBAIN ?

Projet d'agglomération franco-vaudois-genevois

1.1. SITUATION



CATÉGORIE	SOUS-CRITÈRE	REMARQUES	
TYPE D'URBANISME	Centre village	oui	
	Rural	oui	Faible densité traditionnelle construite
	Village	oui	
	Centre	oui	Sur l'axe routier principal en cœur de village
	En impasse	oui	Grande moitié typologique
AUTRES OCCUPATIONS DU SOL	Petit lotissement	oui	Petite grillerie - Une maison dans le centre urbain
	Grand lotissement	oui	
	Artisanal	oui	
AUTRES OCCUPATIONS DU SOL	Industrie	oui	Développement
	Bureaux	oui	Proximité ferroviaire
	Commerce général	oui	En cœur de village
	Commerce gros	oui	
	Espace naturel	oui	
COEFFICIENT D'OCCUPATION DU SOL	Densité urbaine	0.80	Une zone Châtillon
	Densité village	0.10	
	Densité d'habitation du centre	0.3	Une zone de transition du centre
POTENTIALITÉS DE DENSIFICATION	Reaffectation de terrain	oui	
	Reaffectation aérienne	oui	Secteur de la gare jusqu'à 30 et PUI en amont
	Mixité foncière	oui	
ACCESSIBILITÉ TM	Park and ride (P+D)	oui	Extension possible sur la trilogie attenante à la gare
	Stationnement	oui	
ACCESSIBILITÉ VÉLOS	Stationnement	oui	Bonne
	Cheminement	oui	En cours de développement, mais sera fait en lien avec la gare
ACCESSIBILITÉ PÉDESTRE	Cheminement	oui	Faible développement spécifique aux piétons
	TER	oui	Lignes Annemey - Genève et St-Denis - Genève
TRANSPORT PUBLIC	Cheminement	oui	
	TER	oui	Lignes Annemey - Genève et St-Denis - Genève
GARE	Stationnement	oui	Remise et confortables places d'attente chauffées, abritées
	Voies	oui	Voies directes par pontons ou par trottoir du bâtiment

Cahier n° 14-1 - Février 2009

Projet d'agglomération franco-vaudois-genevois

1.1. STRUCTURE URBAINE



Secteur A : noyau urbain - Développement et épaississement de l'urbanisation le long de l'axe routier principal - Grande mixité des typologies individuelles et semi-individuelles couvrant un petit lotissement mais de moyenne qualité architecturale

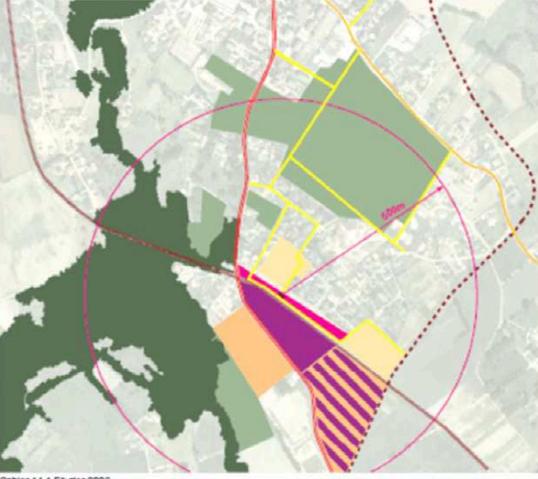
Secteur B : zone de transition entre A et C, constituée de vergers et de parcelles arborées

Secteur C : périphérie urbaine autour de la gare - Prédominance de l'habitat individuel relative mixité programmatique (résidentiel et commercial) mais faible qualité des espaces

Cahier n° 14-1 - Février 2009

Projet d'agglomération franco-vaudois-genevois

DENSIFICATION



Secteur mixte 1	21'000
Activités, logements, services	
Secteur mixte 2	23'400
Habitat mixte, activités	
Secteur mixte 3	37'600
Activités, artisanat	
Reaffectations	21'800
Total m2	104'000

Cahier 14-1 Février 2009

Projet d'agglomération franco-vaudois-genevois

DENSIFICATION

La densification se fait essentiellement du côté Sud du chemin de fer. En effet, ces terrains sont en grande partie libres de construction, alors que l'autre côté est occupé par un pavillonnaire qui faut, dans un premier temps, laisser en état (on connaît la résistance des propriétaires de villas à toute forme de densification).

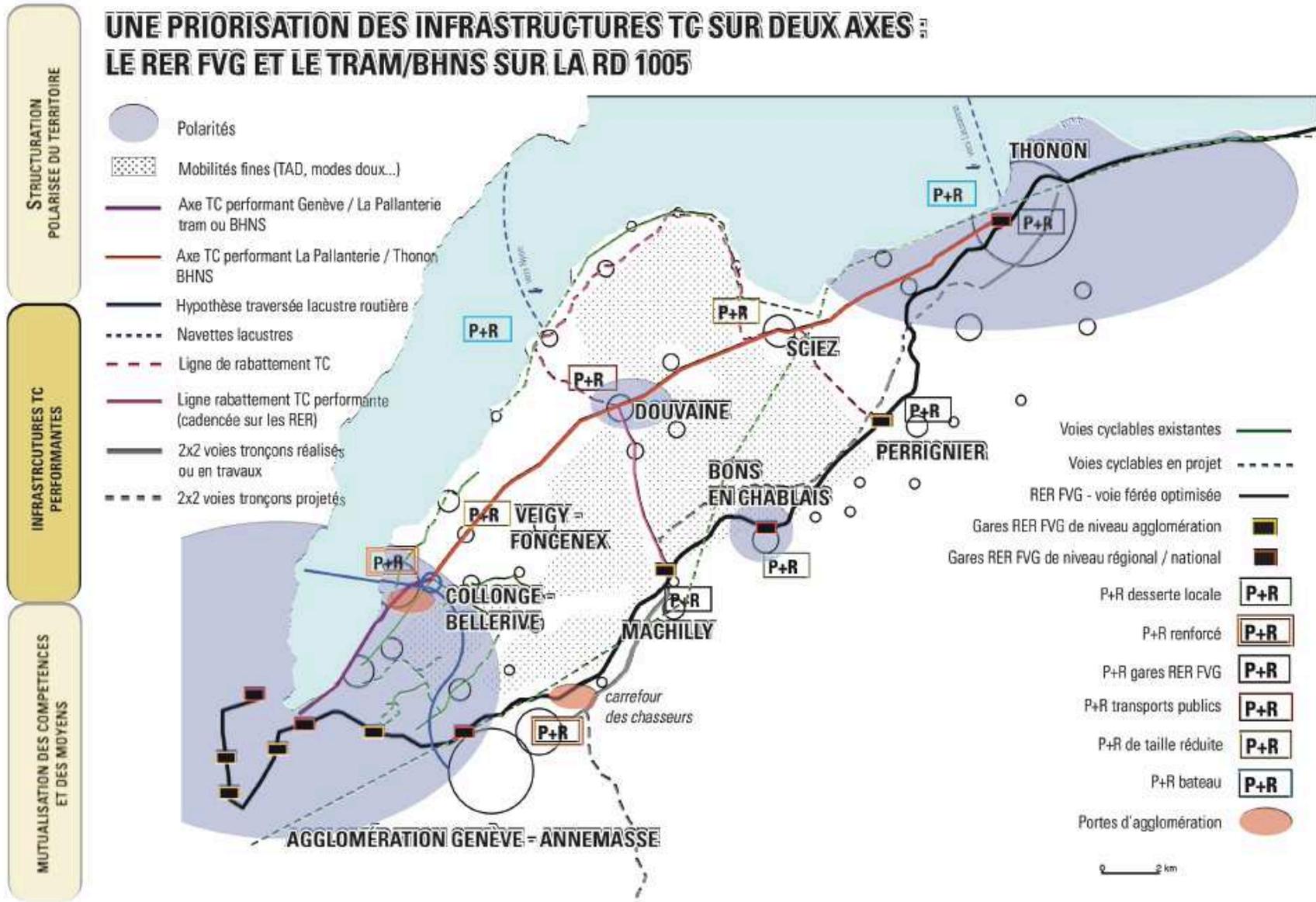
La densification se fait par l'établissement de secteurs mixtes : le secteur 1, attenant à la gare, est constitué principalement de bâtiments de deux à trois étages, occupés pour la plupart par des activités, avec un faible pourcentage de logements ; le secteur 2, se compose de bâtiments de logements de bas gabarit avec quelques prolongements "extra-résidentiels" - crèches, guarderies, etc. - au niveau du rez-de-chaussée ; en n, le secteur 3 voué à des bâtiments mixtes, d'activités et d'artisanat.

Ces trois secteurs sont entrecoupés par une bande verte qui permet, d'une part, la liaison du secteur de la gare avec le cordon boisé et les sentiers de promenade et, d'autre part, l'implantation d'un petit équipement social et culturel (maison de jeunes, salles de réunion pour les associations, etc.) qui encadre et crée un contrepoint au centre commercial déjà existant.

- Équipement associatif/culturel
- Mobilier doux
- Gare
- Voies ferrées
- RD 2
- Recteur de contournement

Cahier 14-1 Février 2009

UNE PRIORISATION DES INFRASTRUCTURES TC SUR DEUX AXES : LE RER FVG ET LE TRAM/BHNS SUR LA RD 1005



Merci de votre attention.

www.ge.ch/mobilite
www.ge.ch/mobilites2030

