



**Contact**

Annaïg Hache  
02 99 01 86 56  
[a.hache@audiar.org](mailto:a.hache@audiar.org)



**Contact**

Gilbert Gaultier  
02 23 22 58 62  
[gilbert.gaultier@univ-rennes2.fr](mailto:gilbert.gaultier@univ-rennes2.fr)

# Réaménager des espaces publics ordinaires

## Blosne Rennes

# Favoriser l'échange entre les acteurs, tout au long du projet et régulièrement

## PLATEFORME DE CONCERTATION

*Animée par  
l'Audiar et l'Iaur*

### **Maîtres d'ouvrage**

Ville de Rennes  
Rennes Métropole  
Bailleurs sociaux  
Acteurs économiques  
Promoteurs  
Copropriétaires  
...

### **Maîtres d'usages**

Habitants  
Ambassadeurs  
Usagers non résidents  
Acteurs économiques  
Acteurs associatifs  
...

### **Maîtres d'œuvre**

Urbanistes  
Paysagistes  
Architectes  
Bureaux d'études  
Services de Maîtrise  
d'œuvre de la collectivité  
...

# Réaménagement Voirie

**Des idées, des envies partagées, débattues  
pour nourrir le projet**

**Berlin, Barcelone**  
**Pendant le voyage :**

- **Discussion sur le terrain**
- **Restitution le soir**

**Après les voyages :**

**1 - les contributions des participants**

35 textes illustrés transmis par les voyageurs (services de la ville et de l'agglomération, promoteurs, habitants, associations ...)

**2 - Quels enseignements pour le Blosne ?**



Points de vue sur Barcelone

Témoignages des participants



Les ambassadeurs en voyage à Barcelone

Annick Bouineau  
Odile Cardini  
Jacqueline Fretel  
Yohann Herzat  
Addelghoffen  
Stéphane le Guen  
Emile Renault  
Maryvonne Bazin  
Roman Nilot  
Alain Thelant  
Ahmed Fathane  
Alain Brillant  
Michel Brille  
Corinne Gargotain  
Eric Hovist  
Jacqueline Fouché  
Mouli Djelassi  
Robert Stephan  
Jean-Luc Valentin  
Joelyne Michel  
Monique Le Tulger  
Patrick Gallon  
Emeline Diach

- Voyage
- d'études
- à Barcelone
- 2011

Des habitants « ambassadeurs »



## PROJET DE QUARTIER DU BLOSNE

### PROPOSITIONS DE LA MAÎTRISE D'USAGE

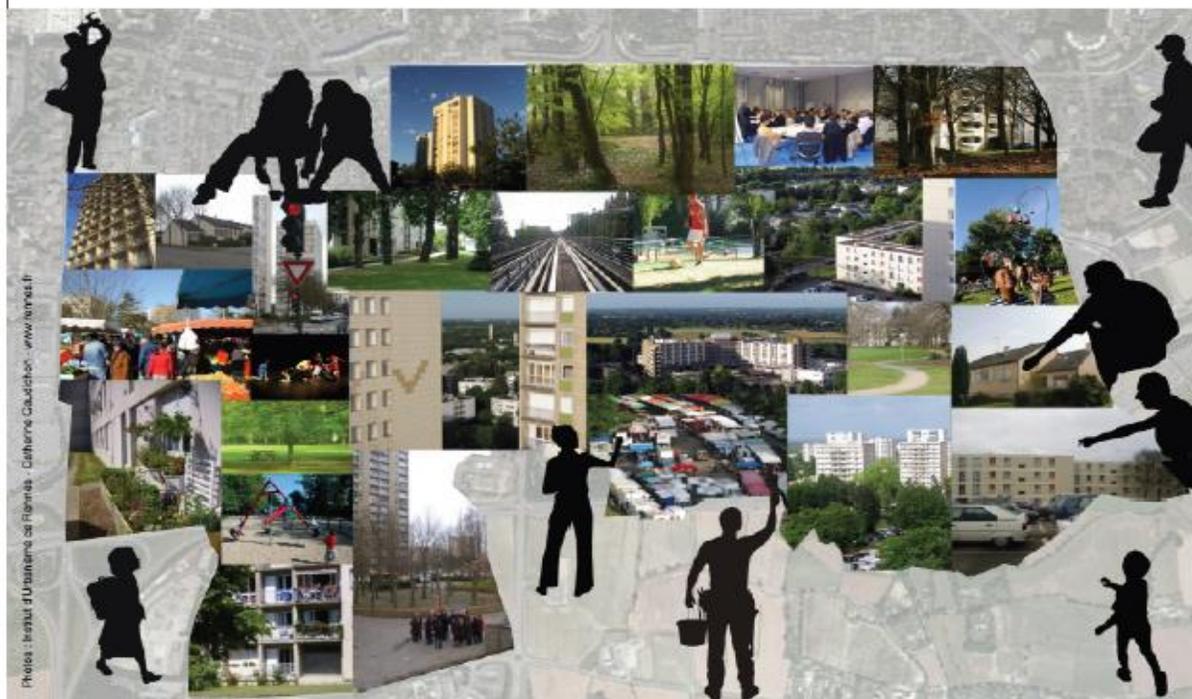
#### LES URBANITES DU BLOSNE NOUVEAU

CONNECTÉ

VIVANT

DIVERSIFIÉ

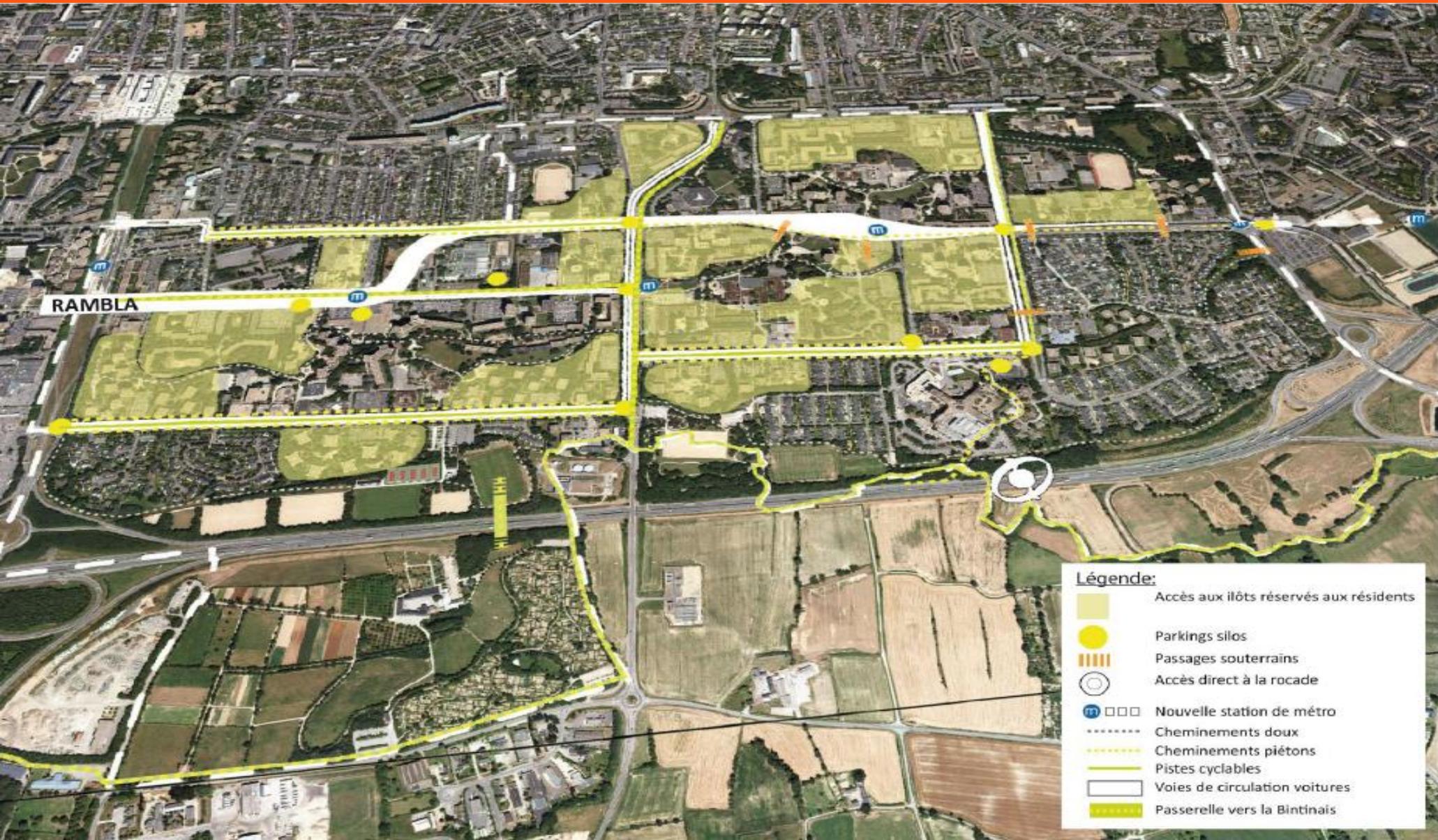
ACCUEILLANT



« Atelier diagnostic et propositions pour le Blosne »  
Mars 2011 - Décembre 2011

# Carte des propositions des mobilités

## Ateliers propositions maîtrise d'usage



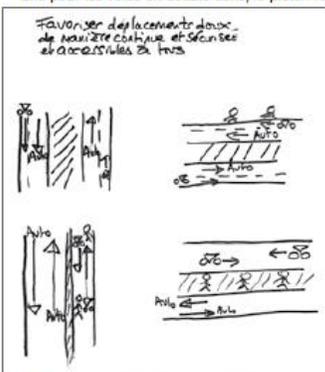
# Carte des propositions des mobilités

## Ateliers + voyages + workshop + zooms secteurs maîtrise d'usage

- MU** - Création d'une rambla : espaces commerciaux et culturels connectés aux mobilités piétonnes, cyclistes et voitures, du boulevard de Yougoslavie à la rue d'Espagne, en passant par le boulevard Volclair et l'avenue d'Italie.
- MU** - Hors Rambla : hiérarchiser les voies de circulation selon une première logique nord-sud (2 voies, dont une pour les voitures en double sens et une pour les piétons et les cyclistes) et une seconde logique est-ouest (2 voies pour les voitures en double sens et une pour les vélos en double sens, le piéton restant sur le terre-plein central).

- W1** - Avenue des Pays-Bas = voie à double sens pour les véhicules motorisés, voie à double sens pour les circulations douces, circulation piétonne.
- W2** - L'avenue des Pays-Bas est dédiée aux piétons et mobilités douces (pas de voitures). Accès pompiers uniquement.
- W1** - Connexion entre les cœurs d'îlots de part et d'autre de l'avenue des Pays-Bas.

- BPVB2** - La rue de Roumanie est resserrée et la vitesse des voitures limitée. La rue se resserre et se dilate afin de créer des surprises le long du parcours (placettes, venelles...).
- BPVB3** - Séquencer la rue de Roumanie pour rythmer les usages. Valoriser l'entrée de la rue (hôpital sud).
- BPVB4** - Réduction de la largeur de la rue de Pologne.



- MU** - Des lieux d'habitat protégés. Accès des voitures aux résidents de l'îlot grâce à des bornes escamotables et création d'un plateau piétonnier pour les 14 zones colorées en jaune.
- VE** - Une rambla, le partage des voies voitures, cyclistes et piétons.
- VE** - Des espaces partagés.

### LE MÉTRO

- MU** - Prolongement de la ligne de métro avec une station et un parking relais à Chantepie pour désengorger le parking relais de la Poterie.

### LES CHEMINEMENTS DOUX

- MU** - Favoriser les déplacements doux de manière continue, sécurisée et accessible à tous.
- MU** - Connexion au parc en réseau.
- MU** - Réhabilitation des passages souterrains.
- BPVB3** - Renforcement des cheminements doux sur l'îlot Banat/Prague-Volga/Balkans.
- BPVB1** - Les axes piétons principaux longent les nouvelles constructions réalisées sur les anciens stationnements.
- BPVB1** - Création d'un itinéraire bis du parc en réseau, des Jardins de Spolette au square de Galicie, en passant par la place de Prague.
- W3** - Grande passerelle piétons sur l'avenue des Pays-Bas, entre la station Triangle et le boulevard de Yougoslavie.
- VE** - Des « vraies » pistes cyclables sécurisées et continues.

### MULTIMODALITÉ

- W1** - Une plateforme multimodale : parking relais, abris vélos, entreprise d'auto-partage, sensibilisation et information.
- W2** - Développement de nouvelles mobilités (covoiturage, auto-partage, vélos, véhicules électriques, triporteurs...).
- W3** - Une plateforme multimodale au métro triangle. Parking « minute » et résidents métro et bus, maison du vélo, vélo libre-service...

### LIENS AUTRES QUARTIERS ET COMMUNES / LA ROCADE

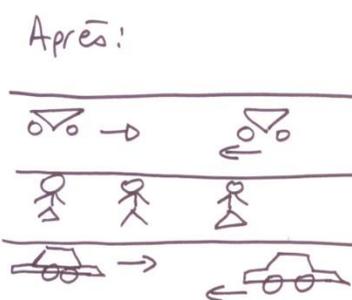
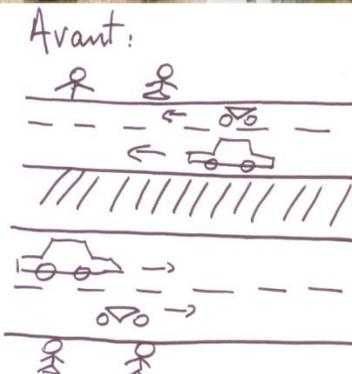
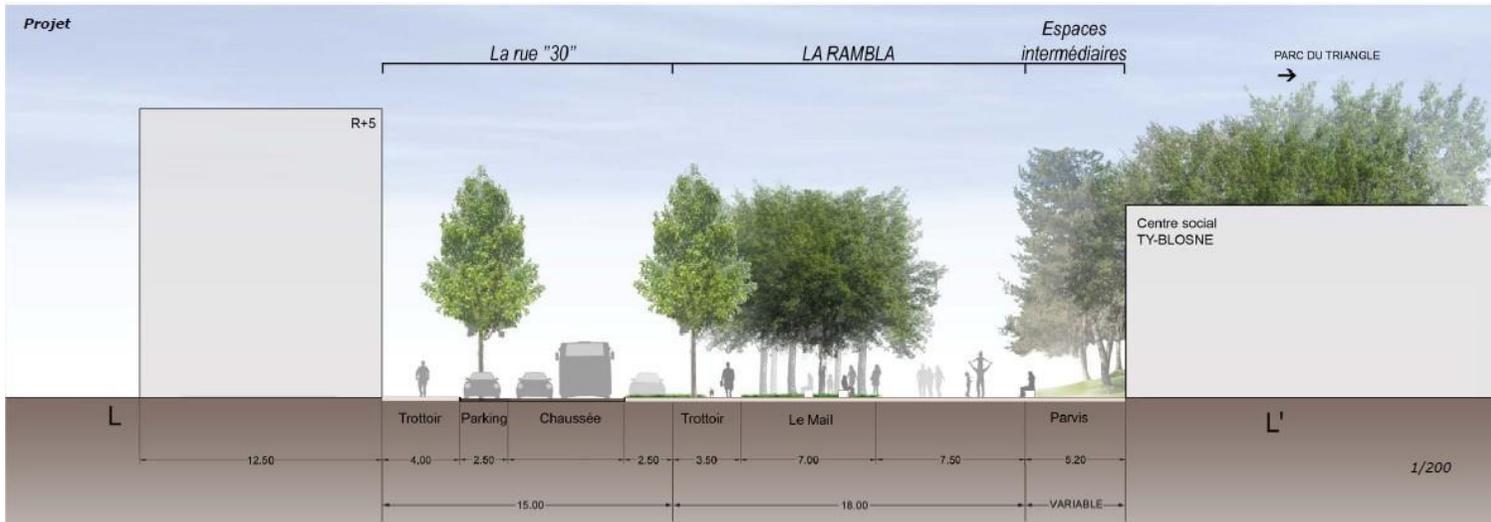
- MU** - Accès direct à la rocade (hôpital sud).
- W1** - Une passerelle pour relier l'écomusée.
- W2** - Faciliter la mobilité inter-quartiers.
- W3** - Couverture de la rocade en trois points.
- W3** - Station bus en rocade avenue des Pays-Bas.
- W3** - Pôle éco-mobilité pour périurbains avec parking aérien, aire de covoiturage, aire d'autopartage, vélo libre-service, entretien vélo, crèche, halle de sport.

### LE PARC DES HAUTES-OURMES RELIÉ

- HO** - Un parc mieux traversé et connecté à l'environnement proche. Un parc connecté à l'environnement lointain. Un parc accessible à tous. Un parc « tête de pont » du parc en réseau dans le cadre d'une intégration partielle préservant son intimité (un passage ouvert 24h/24 sur un axe nord-sud, entrée avenue de Pologne et conservation des portillons ; animations ponctuelles).

**Le projet**  
**Grumbach-Désormeaux**

# Ré-organiser les voiries générées pour mieux gérer les modes de déplacements





Nature en ville



Existant



Appropriations

BARCELONE



Projet

LE BLOSNE



**Une démarche progressive**

- **Un marché public pour des interventions artistiques et culturelles**

⇒ Sur la rambla du Blosne

⇒ Sur les passages de parc en réseau

⇒ Sur les cœurs d'îlot rénovés

- **Une chargée de mission concertation**

⇒ interne au service d'urbanisme (Anru)

- **Des points de vigilance :**

⇒ modes de régulation dans les jeux d'acteurs

# Réaménagement d'un square

# Inspirations pour le Blosne Jeux d'enfants (Berlin)



7V  
0B



16V  
0B



4V  
1B



3V  
0B



4V  
0B

# Propositions pour le square de Nimègue

Quelles envies pour notre square ?



des tables de pique-nique (6)

plus de bancs, plus grands ou face à face (12)

des endroits pour jouer à cache-cache (7)

des couloirs pour faire de la course (5)

un trampoline (4)

des jeux plus sécurisés (1)

un tourniquet (4)

une petite cabane (2)

**une balançoire (12)**

de l'escalade (3)

des jeux pour les petits : toboggan... (3)



un toboggan tunnel pour les grands (6)

terrain de pétanque, de palet (3)

éloigner les jeux des bâtiments (2)

garder la table de ping-pong (1)

**jeux de ballon : des paniers de basket, des buts de foot comme à Bosnie (14)**

enlever le bac à sable (6)

intégrer les petits et les enfants de 10 ans (1)

des jets d'eau (1)

un sol mou (6)

pas de grillages pour délimiter les espaces : c'est agressif (1)

jardiner : des fruits, des légumes (3)

remplacer les chênes qui sont morts et pleins d'araignées (2)

+ d'arbres (4)

du houx (1)

des palmiers (1)

des fleurs : des roses, des pensées... (4)

- d'arbres au niveau du cours d'Arnhem (1)



une fontaine pour se laver les mains et boire (2)

des sacs à déjection canine (1)

supprimer l'entrée ouest dans le square car les enfants y restent et font du bruit (5)

refaire le chemin entre le cours d'Arnhem et le parking (1)

une barrière anti-scooter sous le porche (1)

## Légende des envies

	pétanque, palet		s'asseoir, se retrouver
	jouer au ballon		manger
	jeux pour les grands		espaces verts
	jeux pour les petits		arbres

# Nantes - 2013

## Squares-jardins-jeux



# Jeux à la berlinoise



## Jeux à la Berlinoise :

- Un état d'esprit : les jeux et l'aménagement du lieu prennent en compte l'enfant dans une approche globale (ludique, santé, éducation...)
- La prise en compte des éléments naturels : la terre, le sable (il y en a systématiquement à Berlin), l'eau (toujours eau potable à Berlin, le vent (si le contexte s'y prête : place de Prague !!!)
- Le côté « aventureux » de l'aménagement : pas terrain d'aventure mais possibilité pour les enfants de se cacher, de faire l'apprentissage du danger, il n'est pas grave que les enfants se salissent. Les enfants doivent pouvoir inventer leurs propres règles de jeu, s'inventer des histoires... Les jeux physiques permettent l'apprentissage du mécanisme « essai-erreur » dans le corps. Les jeux doivent donner « envie » et concurrencer les jeux vidéo !!!
- La prise en compte des parents et autres accompagnateurs : ils doivent avoir envie d'aller aux jeux pour leurs enfants mais pour eux-mêmes donc qu'ils puissent se parler, utiliser leur ordinateur...
- L'évolution de l'aire de jeux et de ses matériaux : 8 ans est moyenne pour une aire de jeux. Les matériaux doivent être recyclables, changés.
- La participation : à Berlin, la conception des aires de jeux des enfants et ce sont des paysagistes qui créent l'espace
- Option : construction avec des parents/adultes voisins



**Pour en savoir plus**

## **Pour en savoir plus**

Concertation Blosne – Point d'étape

<http://www.audiar.org/etude/liste/modes-de-vie-et-societe>

Rambla Blosne

<http://www.audiar.org/etude/penser-des-espaces-multifonctionnels-avec-les-habitants-la-rambla-du-blosne-rennes>

Aires de jeux : entre ambition et réalité

[http://www.audiar.org/sites/default/files/documents/etudes/aire de jeux presentation.pdf](http://www.audiar.org/sites/default/files/documents/etudes/aire_de_jeux_presentation.pdf)

Faire la ville autrement – Urbanisme tactique

<http://www.audiar.org/etude/faire-la-ville-autrement-urbanisme-tactique-et-participation-citoyenne>

## LE PROJET QUARTIER BLOSNE

UN DÉFI POUR L'AVENIR

Accueil

Le Blosne aujourd'hui

Le Blosne de demain

Co-construire le projet

Les commissions de secteur

Les ambassadeurs

L'atelier urbain mobile

Expérimentation  
« Empreinte de mouvement » au Blosne

Workshop 2012

Les copropriétaires du Blosne

Le Blosne en voyage

Le Blosne dans l'histoire

Inscription à  
notre Lettre  
d'Information

Prénom:

### EDITO

#### Un projet de quartier pour un nouveau Blosne

Le Blosne est un quartier de coeur d'agglomération. Parce que nous souhaitons une ville équilibrée, nous voulons faire évoluer, en les embellissant, tous nos quartiers. C'est l'objet du projet urbain du Blosne pour les quinze prochaines années...

Le Blosne doit participer à l'effort d'accueil de toutes les populations. Après avoir vu diminuer sa population de 30% en 30 ans, nous avons l'objectif d'offrir progressivement jusqu'à 2000 logements, pour les familles et les étudiants notamment.

Relié à l'hyper centre en 5 à 10 minutes par le métro, au futur quartier EuroRennes en 3 à 5 minutes, le Blosne peut accueillir de nouvelles activités économiques pour redynamiser l'emploi.

Nous proposons de mieux profiter de son patrimoine naturel très important. Pour mieux connecter les différents îlots du quartier, nous réaliserons un parc en réseau de l'avenue Henri-Fréville à la rue de Vern.

### ÉVÉNEMENTS DU MOIS

Mardi 14 janvier 2014  
» Meilleurs Voeux

### ACTUALITÉS

#### Rennes le Blosne, du grand ensemble au vivre ensemble

Mardi 19 novembre 2013

» Lire la suite

Pas de Commentaires »

Rambla\_blosne\_2013.indd

#### Les permanences de l'atelier urbain reprennent le 12 novembre

Jedi 7 novembre 2013

» Lire la suite

Pas de Commentaires »

#### Des cabanes, des jeux, un jardin partagé... Tout sur notre visite à

Nantes !

Mardi 29 octobre 2013

» Lire la suite

Pas de Commentaires »

#### Report des permanences de la caravane au Banat

Lundi 7 octobre 2013

» Lire la suite

Pas de Commentaires »

« Janvier 2014 »

L	M	M	J	V	S	D
30	31	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	1	2

Atelier urbain

Infos pratiques

Charte d'utilisation du site

### Liens

[Association Jardins \(ou\)Verts](#)

[Empreinte de mouvement](#)

[Frédéric Bourcier en voyages d'étude](#)

[Infos travaux et circulation](#)

[L'atelier urbain sur Facebook](#)

[La page du Blosne sur le site de la Ville de Rennes](#)

[Le Blosne à Barcelone](#)

[Le Blosne à Berlin](#)

[Le Blosne en Balade](#)

[Site internet de l'IAUR](#)