



Cuneo si fa bella

Immagina la tua città che si trasforma



Progetto PISU finanziato da: P.O.S. F.E.S.R. 2007/2013 - Asse di Intervento II - Attività II.2.2



PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO

La nuova Cuneo parte da qui



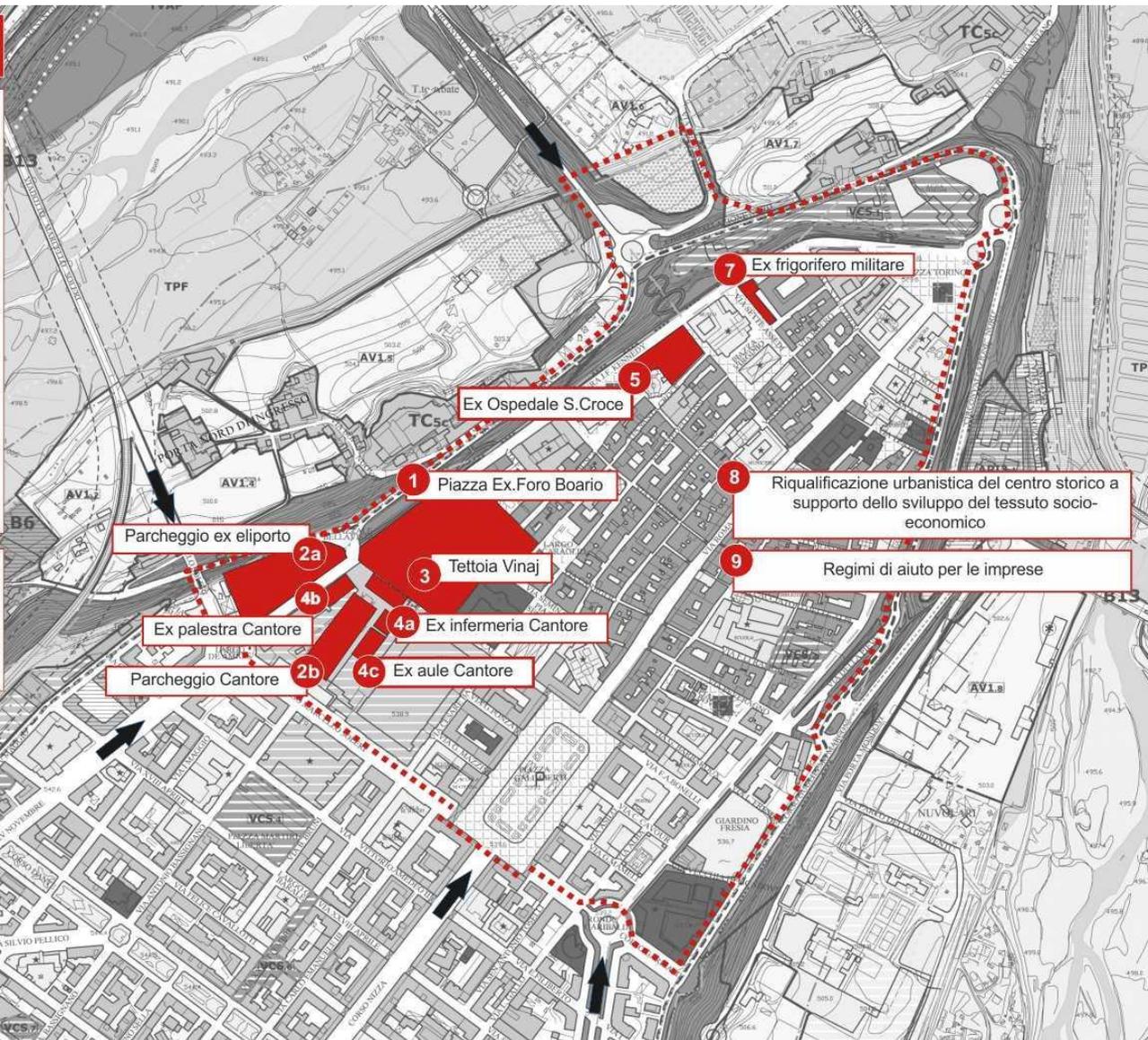
**INTERVENTI
P.I.S.U. CUNEO**

- 1** Piazza Ex.Foro Boario
- 2a** Parcheggio ex eliporto
- 2b** Parcheggio e terrazza Cantore
- 3** Tettoia Vinaj
- 4a** Ex infermeria Cantore
- 4b** Ex palestra Cantore
- 4c** Ex aule Cantore
- 5** Ex ospedale S.Croce
- 7** Ex frigorifero militare
- 8** Riq. urbanistica Centro Storico
- 9** Regimi di aiuto alle imprese

n Interventi P.I.S.U. fase 2



Ingressi Centro Storico





COSTI TOTALI

riepilogo PISU Città di Cuneo		
Importo PISU originario		17.850.000
di cui finanziamento della Regione Piemonte	12.800.000	
quota finanziata dal Comune di Cuneo	5.050.000	
risparmi dovuti ai ribassi d'asta e non riutilizzati all'interno degli interventi		620.070
importo complessivo dei nuovi interventi e dei regimi di aiuto inseriti nella rimodulazione		1.620.070
finanziamento del Comune di Cuneo, sull'eredità Ferrero, per la rimodulazione		1.000.000
Importo complessivo a seguito della rimodulazione		18.850.000



PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PARCHEGGIO CASERMA CANTORE

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PARCHEGGIO CASERMA CANTORE

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PARCHEGGIO EX ELIPORTO

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PARCHEGGIO EX ELIPORTO

PRIMA



DOPO





EX AULE CASERMA CANTORE

PRIMA



DOPO

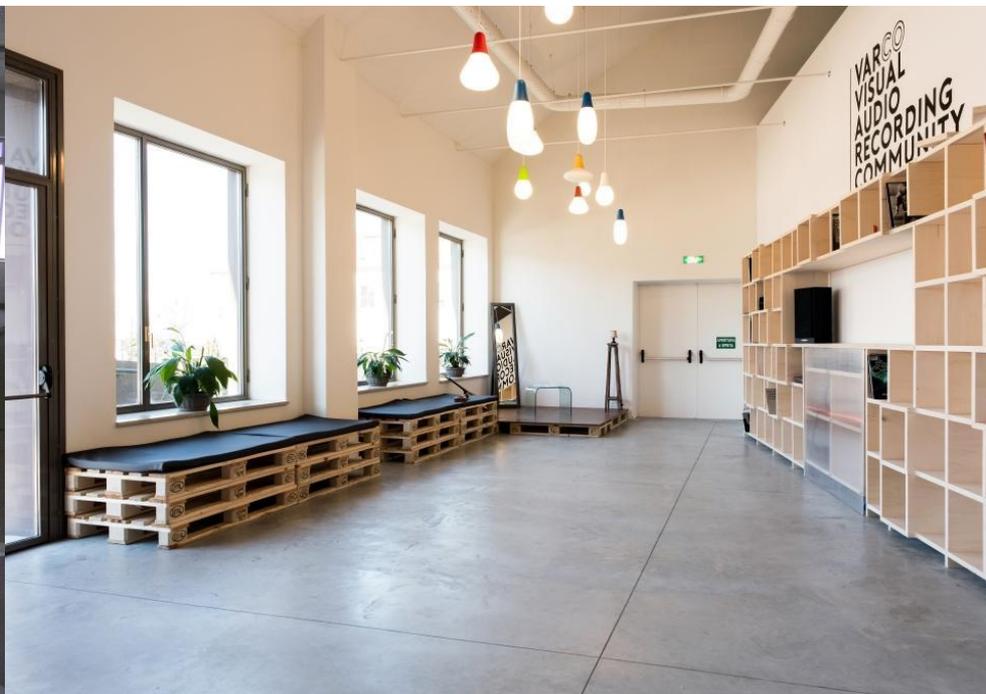




EX AULE CASERMA CANTORE

PRIMA

DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

TETTOIA VINAJ

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

TETTOIA VINAJ

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

TETTOIA VINAJ

PRIMA



DOPO





Contributi per la realizzazione di interventi di riqualificazione da parte delle imprese insediate nel Centro storico di Cuneo

Caratteristiche dell'intervento -Fondamenti

- Riqualificazione del centro storico
- Contributi a fondo perduto ed in conto capitale
- Riservati alle imprese
- Fino al 50% della spesa sostenuta
- Per affacci esterni senza limite minimo di spesa
- Erogazione progressiva del contributo
- Riconoscimento delle spese già sostenute
- Rispetto delle Linee guida dell'arredo urbano



2 tipologie di interventi

Interventi 9.2, 9.4 e 9.5

Insediamiento, localizzazione, rilocalizzazione di imprese all'interno dell'area
Riqualificazione e ampliamento fisico e/o funzionale di imprese già attualmente localizzate nell'area.

Interventi 9.1 e 9.3

Creazione o adeguamento di dehors

Sostituzione e/o realizzazione di insegne

Rifacimento / riqualificazione di vetrine e vetrinette

Rifacimento / riqualificazione di tende

Realizzazione, rifacimento, riqualificazione segnaletica commerciale di via

Superamento delle barriere architettoniche dell'accesso esterno all'esercizio commerciale.



Domande presentate e interventi finanziati

Bando	Domande	Finanziati
9.1 Affacci Esterni	44	42
9.2a Nuovi insediamenti	28	23
9.2b Insediamenti esistenti	26	13
9.3 Affacci Esterni	14	14
9.4a Nuovi insediamenti	15	6
9.4b Insediamenti esistenti	9	7
9.5 Insediamenti senza fini di lucro	1	1
TOTALE	137	106

Per i regimi di aiuto il Comune ha stanziato oltre 1.800.000 euro, che corrisponde a circa il 10% di tutto il valore del PISU.

A questa cifra va aggiunta la quota di co-finanziamento delle imprese, che vale almeno altri 1.800.000 euro



PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PIAZZA FORO BOARIO

FINO AL 2003





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PIAZZA FORO BOARIO

FINO AL 2003





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PIAZZA FORO BOARIO

FINO AL 2014





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PIAZZA FORO BOARIO

ADESSO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PIAZZA FORO BOARIO

ADESSO





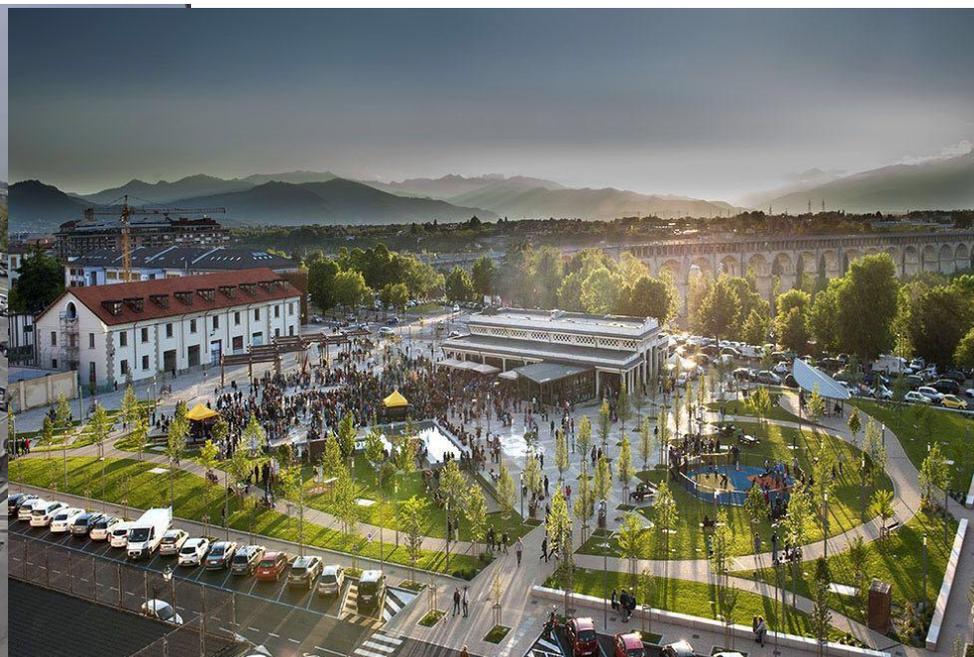
PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PIAZZA FORO BOARIO

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PIAZZA FORO BOARIO

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

PIAZZA FORO BOARIO

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

PRIMA



DOPO





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

OGGI



Le fotopercaaso by alessandrogiannello



PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

OGGI





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

OGGI





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

OGGI





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

OGGI





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

OGGI





PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO
La nuova Cuneo parte da qui

VIA ROMA

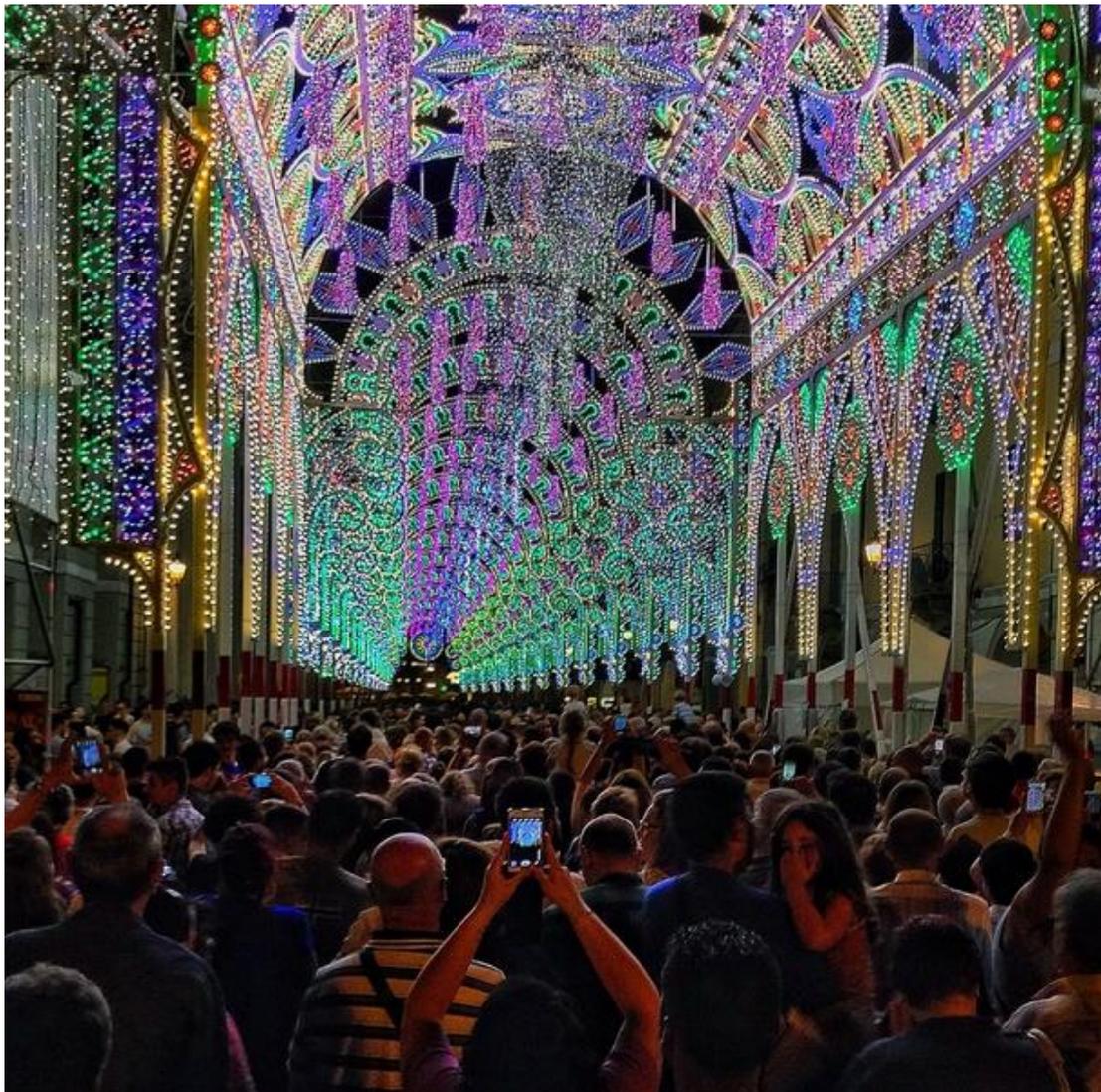
OGGI





VIA ROMA

OGGI





COSTI TOTALI

TITOLO INTERVENTO		Somme a disposizione
Intervento 1	Piazza ex Foro Boario	2.900.000
Intervento 2-a	Parcheggio Ex eliporto	500.000
Intervento 2-b	Parcheggio Cantore	364.930
Intervento 3	Tettoia Vinaj	2.000.000
Intervento 4a	Ex Infermeria Cantore	2.000.000
Intervento 4b	Ex Palestra Cantore	515.000
Intervento 4c	Ex Aule Cantore	1.600.000
Intervento 5	Ex Ospedale Santa Croce	3.200.000
Intervento 8	Riqualificazione V. Roma	2.650.000
Intervento 9-a	Regimi aiuto: affacci	196.138
Intervento 9-b	Regimi aiuto: insediamenti	1.122.623
Intervento 9-c	Regimi aiuto: affacci	91.783
Intervento 9-d	Regimi aiuto: insediamenti	415.543
Intervento 9-e	Regimi aiuto: insediamenti soggetti senza fini di lucro	50.000
Intervento 11	Arredo Urbano via Roma	250.000
Intervento 12	Sistema controllo accessi veicolari centro storico	450.000
Intervento 13	Sistemazione aree interne ed esterne alla ex Caserma Cantore	350.000
TOTALE		18.656.017



PISU PROGETTO INTEGRATO
SVILUPPO URBANO

La nuova Cuneo parte da qui

...verso il PISU



GRAZIE PER L'ATTENZIONE